Главе муниципального образования город Сорск

Жукову Александру Аркадьевичу

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для юридических лиц - полное наименование и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

организационно- правовая форма;

Адрес Заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(индекс, край, район, поселение, полностью адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН Заявителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон (факс) Заявителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчетный, лицевой счет Заявителя N

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты банка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заявление**

**на приобретение в собственность земельного участка**

Прошу предоставить мне земельный участок в собственность за плату

из  земель  населенных пунктов, находящийся   в   государственной или муниципальной собственности (кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) площадью \_\_\_\_ кв.м., на котором расположен(ы) объект(ы) недвижимости,  принадлежащие мне на праве собственности (далее земельный участок).

1. Сведения о земельном участке:

1.1. Земельный участок имеет следующие адресные ориентиры: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(индекс, край, район, поселение, полностью адрес)

1.2. Основное целевое назначение земельного участка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3. Ограничения использования и обременения земельного участка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(при наличии ограничения в использовании и обременения земельного участка правами других лиц)

1.4. Вид права, на котором используется земельный участок:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(аренда, постоянное (бессрочное) пользование и др.)

1.5. Реквизиты документа, удостоверяющего право на котором заявитель

использует земельный участок:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(название, номер, дата выдачи, выдавший орган)

1.6. На земельный участок отсутствуют ограничения оборотоспособности,   установленные статьей 27 Земельного   кодекса Российской Федерации и пунктом 8 статьи 28 Федерального закона "О приватизации государственного и муниципального имущества".

2. Сведения об объектах недвижимости, расположенных на земельном участке:

2.1. Перечень объектов недвижимости:

———————————————————————————————————

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Основание возникновения права собственности на объект (наименование и реквизиты правоустанавливающего документа) |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| и т.д. |  |  |

На земельном участке отсутствуют объекты недвижимости, находящиеся в собственности иных лиц.

2.2. Основания отчуждения объекта(ов) недвижимости из государственной собственности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган, принявший решение о приватизации объектов недвижимости, реквизиты распорядительного акта)

Адрес, по которому Заявителю следует направлять копию решения о приватизации либо извещение об отказе в приватизации земельного  участка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Гарантирую отсутствие прав и претензий третьих лиц на здания, строения,  сооружения, помещения, расположенные на выкупаемом земельном участке.

Гарантирую достоверность сведений в представленных документах.

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_          \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность представителя                                                 (подпись)

юридического лица;

Ф.И.О. физического лица)

Дата "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200   г.

Приложение (опись документов):

1) Копии учредительных документов со всеми имеющимися дополнениями и изменениями, выписки из приказа о назначении руководителя и свидетельства о  государственной  регистрации;

2) надлежащим образом оформленная доверенность (при подаче заявления представителем Заявителя);

3) выписка из решения  уполномоченного  органа  Заявителя  о  выкупе земельного участка в соответствии с  Уставом,  заверенная  руководителем, скрепленная печатью;

4) копия  договора  купли-продажи недвижимого имущества или иного документа – основания  возникновения права собственности на объект недвижимости  у  Заявителя  (при  переходе  права собственности на объект(ы) недвижимости после их приватизации;

6) выписки  из  Единого  государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, выданной учреждением юстиции по государственной регистрации прав  на  недвижимое   имущество и сделок с ним на территории Республики Хакасия не ранее 30 дней до момента регистрации заявления;

7) копия технического  паспорта, подтверждающая  размер  площади  здания,  строения,  сооружения   и иного объекта недвижимости, расположенного на выкупаемом земельном  участке;

8) Кадастровая карта (план) земельного участка, не ранее 3 месяцев, **с указанием кадастровой стоимости** земельного участка - в 4 экз.

9) заверенная   в   установленном    порядке    копия    документа, подтверждающего  право  Заявителя  на  земельный участок (постановления о предоставлении земельного участка,  договора аренды земельного участка  и т.д.;

10) Заявление от Арендатора о расторжении договора аренды земельного участка в случае если до подачи заявления земельный участок был оформлен в аренду.