Приложение 1

к Приказу Минэкономразвития России

от 13.04.2009 N 125

ФОРМА

ЗАЯВЛЕНИЯ ОБ ИСПРАВЛЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ОШИБКИ В СВЕДЕНИЯХ

ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ

ОБ ОБЪЕКТЕ НЕДВИЖИМОСТИ

 ┌────────────┬──────────────────────────┐

 │Лист N \_\_\_\_\_│Всего листов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

┌─────────────────────┬───┬───────┴────────────┴──────────────────────────┤

│ 1. ЗАЯВЛЕНИЕ <1> │2. │Заполняется специалистом органа кадастрового │

│ │ │учета <2> │

│\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│ │регистрационный N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│(полное наименование │ │количество листов заявления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│ │количество прилагаемых документов \_\_\_, листов │

│ органа кадастрового │ │в них \_\_\_\_\_\_ │

│ учета) │ │подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ │ │"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. │

├─────────────────────┴───┴───────────────────────────────────────────────┤

│Прошу устранить техническую ошибку в сведениях государственного кадастра │

│недвижимости в отношении объекта недвижимости \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ (земельного участка, │

│\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ <3>│

│ здания, сооружения, помещения, объекта незавершенного строительства) │

│с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

├──────┬──────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│1.1. │Общие сведения об объекте недвижимости <4> │

│ ├────────────────────────────────┬─────────────────────────────────┤

│ │ Запись, содержащаяся в │Запись, содержащаяся в документе │

│ │ государственном кадастре │ <6> │

│ │ недвижимости <5> │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

├──────┼────────────────────────────────┴─────────────────────────────────┤

│1.2. │Сведения о местоположении (границ земельного участка; здания, │

│ │сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном │

│ │участке; помещения в пределах здания) <7> │

│ ├────────────────────────────────┬─────────────────────────────────┤

│ │ Запись, содержащаяся в │Запись, содержащаяся в документе │

│ │ государственном кадастре │ <6> │

│ │ недвижимости <5> │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

├──────┼────────────────────────────────┴─────────────────────────────────┤

│1.3. │Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым │

│ │осуществляется связь с собственником объекта недвижимости и │

│ │обладателем иных вещных прав на объект недвижимости <8> │

│ ├────────────────────────────────┬─────────────────────────────────┤

│ │ Запись, содержащаяся в │Запись, содержащаяся в документе │

│ │ государственном кадастре │ <6> │

│ │ недвижимости <5> │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

├──────┼────────────────────────────────┴─────────────────────────────────┤

│1.4. │Сведения о вещных правах <9> │

│ ├────────────────────────────────┬─────────────────────────────────┤

│ │ Запись, содержащаяся в │ Запись, содержащаяся в │

│ │ государственном кадастре │ документе <6> │

│ │ недвижимости <5> │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

├──────┼────────────────────────────────┴─────────────────────────────────┤

│1.5. │Сведения о частях объекта недвижимости <10> │

│ ├────────────────────────────────┬─────────────────────────────────┤

│ │ Запись, содержащаяся в │Запись, содержащаяся в документе │

│ │ государственном кадастре │ <6> │

│ │ недвижимости <5> │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

└──────┴────────────────────────────────┴─────────────────────────────────┘

 ┌────────────┬──────────────────────────┐

 │Лист N \_\_\_\_\_│Всего листов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

┌──────┬──────────────────────────┴────────────┴──────────────────────────┤

│1.6. │Сведения об ограничениях (обременениях) вещных прав <11> │

│ ├────────────────────────────────┬─────────────────────────────────┤

│ │ Запись, содержащаяся в │Запись, содержащаяся в документе │

│ │ государственном кадастре │ <6> │

│ │ недвижимости <5> │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

├──────┼────────────────────────────────┴─────────────────────────────────┤

│1.7. │Сведения о кадастровой стоимости <12> │

│ ├────────────────────────────────┬─────────────────────────────────┤

│ │ Запись, содержащаяся в │Запись, содержащаяся в документе │

│ │ государственном кадастре │ <6> │

│ │ недвижимости <5> │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

├──────┼────────────────────────────────┴─────────────────────────────────┤

│1.8. │Сведения о кадастровом инженере <13> │

│ ├────────────────────────────────┬─────────────────────────────────┤

│ │ Запись, содержащаяся в │Запись, содержащаяся в документе │

│ │ государственном кадастре │ <6> │

│ │ недвижимости <5> │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

├──────┼────────────────────────────────┴─────────────────────────────────┤

│1.9. │Сведения о прекращении существования объекта недвижимости <14> │

│ ├────────────────────────────────┬─────────────────────────────────┤

│ │ Запись, содержащаяся в │Запись, содержащаяся в документе │

│ │ государственном кадастре │ <6> │

│ │ недвижимости <5> │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

├──────┼────────────────────────────────┴─────────────────────────────────┤

│1.10. │Иные сведения об объекте недвижимости <15> │

│ ├────────────────────────────────┬─────────────────────────────────┤

│ │ Запись, содержащаяся в │Запись, содержащаяся в документе │

│ │ государственном кадастре │ <6> │

│ │ недвижимости <5> │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

│ ├────────────────────────────────┼─────────────────────────────────┤

│ │ │ │

├──────┼────┬───────────────────────────┴─────────────────────────────────┤

│3. │ N │ ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ДЛЯ ИСПРАВЛЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОЙ │

│ │п/п │ ОШИБКИ <16> │

│ ├────┼─────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │ │ │

│ ├────┼─────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │ │ │

├──────┼────┴─────────────────────────────────────────────────────────────┤

│4. │СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ (ФИЗИЧЕСКОМ ЛИЦЕ) │

│ ├──────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │Фамилия, имя, отчество <17> \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ ├──────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │Вид документа, │

│ │удостоверяющего личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ ├──────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │Серия и номер документа, │

│ │удостоверяющего личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ ├──────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │Кем выдан документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ ├──────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │Дата выдачи документа "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. │

│ ├──────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, почтовый адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,│

│ │адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

├──────┼──────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│5. │СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ (ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ, ОРГАНЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ │

│ │ВЛАСТИ, ОРГАНЕ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ) │

│ ├──────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │Полное наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН <18> \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ ├──────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │Дата государственной регистрации <18> \_\_\_ ИНН <18> \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

└──────┴──────────────────────────────────────────────────────────────────┘

 ┌────────────┬──────────────────────────┐

 │Лист N \_\_\_\_\_│Всего листов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

┌──────┬──────────────────────────┴────────────┴──────────────────────────┤

│ │Страна регистрации (инкорпорации) <19> \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ │Дата и номер регистрации <19> \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

├──────┼──────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│6. │ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ЗАЯВИТЕЛЯ │

│ ├──────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │Фамилия, имя, отчество <17> \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ ├──────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │Вид документа, удостоверяющего личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ ├──────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │Серия и номер документа, удостоверяющего личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ ├──────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │Кем выдан документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ ├──────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │Дата выдачи документа "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. │

│ ├──────────────────────────────────────────────────────────────────┤

│ │Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя │

│ │заявителя <20> (на \_\_\_ л.) │

│ │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

├──────┼──────────────────────────────────────────┬───────────────────────┤

│7. │ │ │

│ │\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ │дата "\_\_" \_\_\_\_ \_\_\_\_ г. │

│ │ (подпись) (инициалы, фамилия) │ │

└──────┴──────────────────────────────────────────┴───────────────────────┘

--------------------------------

<1> Указывается наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет на территории кадастрового округа, в именительном падеже с предлогом "в".

<2> Строка "регистрационный N" заполняется по книге учета заявлений, в строке "подпись" приводится подпись специалиста органа кадастрового учета, осуществившего прием и регистрацию заявления, с расшифровкой подписи в виде фамилии и инициалов.

<3> Указывается вид объекта недвижимости, в сведениях государственного кадастра недвижимости о котором допущена техническая ошибка.

<4> Указываются сведения государственного кадастра недвижимости, в которых допущена ошибка, в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 Порядка ведения государственного кадастра недвижимости, утвержденного Приказом Минюста России от 20.02.2008 N 35 <\*>.

--------------------------------

<\*> Зарегистрирован в Минюсте России от 21.02.2008 N 11191.

<5> Указываются сведения, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости.

<6> Указываются сведения, содержащиеся в документах, на основании которых вносились сведения в государственный кадастр недвижимости (истинные значения соответствующих характеристик).

<7> Указываются сведения государственного кадастра недвижимости, в которых допущена ошибка, в соответствии с подпунктом 2 пункта 8 Порядка ведения государственного кадастра недвижимости, утвержденного Приказом Минюста России от 20.02.2008 N 35.

<8> Указываются сведения государственного кадастра недвижимости, в которых допущена ошибка, в соответствии с подпунктом 3 пункта 8 Порядка ведения государственного кадастра недвижимости, утвержденного Приказом Минюста России от 20.02.2008 N 35.

<9> Указываются сведения государственного кадастра недвижимости, в которых допущена ошибка, в соответствии с подпунктом 4 пункта 8 Порядка ведения государственного кадастра недвижимости, утвержденного Приказом Минюста России от 20.02.2008 N 35.

<10> Указываются сведения государственного кадастра недвижимости, в которых допущена ошибка, в соответствии с подпунктом 5 пункта 8 Порядка ведения государственного кадастра недвижимости, утвержденного Приказом Минюста России от 20.02.2008 N 35.

<11> Указываются сведения государственного кадастра недвижимости, в которых допущена ошибка, в соответствии с подпунктом 6 пункта 8 Порядка ведения государственного кадастра недвижимости, утвержденного Приказом Минюста России от 20.02.2008 N 35.

<12> Указываются сведения государственного кадастра недвижимости, в которых допущена ошибка, в соответствии с подпунктом 7 пункта 8 Порядка ведения государственного кадастра недвижимости, утвержденного Приказом Минюста России от 20.02.2008 N 35.

<13> Указываются сведения государственного кадастра недвижимости, в которых допущена ошибка, в соответствии с подпунктом 8 пункта 8 Порядка ведения государственного кадастра недвижимости, утвержденного Приказом Минюста России от 20.02.2008 N 35.

<14> Указываются сведения государственного кадастра недвижимости, в которых допущена ошибка, в соответствии с подпунктом 9 пункта 8 Порядка ведения государственного кадастра недвижимости, утвержденного Приказом Минюста России от 20.02.2008 N 35.

<15> Указываются сведения государственного кадастра недвижимости, в которых допущена ошибка, в соответствии с подпунктом 10 пункта 8 Порядка ведения государственного кадастра недвижимости, утвержденного Приказом Минюста России от 20.02.2008 N 35.

<16> Указываются реквизиты документов, содержащих истинные значения соответствующих характеристик, на основании которых вносились сведения в государственный кадастр недвижимости, в случае, если такие документы прилагаются к заявлению (при наличии таких документов у заявителя).

<17> Отчество указывается при наличии.

<18> Заполняется российским юридическим лицом. Органом государственной власти, органом местного самоуправления не заполняется.

<19> Заполняется иностранным юридическим лицом.

<20> Полномочия представителя заявителя могут быть подтверждены следующими документами:

- доверенность;

- протокол общего собрания участников долевой собственности;

- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;

- протокол общего собрания членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан либо собрания уполномоченных данного некоммерческого объединения;

- акт органа государственной власти или органа местного самоуправления.

Кроме того, полномочия представителя заявителя могут быть основаны на указании федерального закона.

Примечание: Заявление об исправлении технической ошибки в сведениях государственного кадастра недвижимости (далее - заявление) оформляется на бумажном носителе. Заявление оформляется на стандартных листах формата A4. При недостатке места на одном листе для размещения реквизитов заявления заявление может оформляться на двух и более листах. На каждом листе заявления указывается его порядковый номер. Нумерация листов осуществляется по порядку в пределах всего документа арабскими цифрами. На каждом листе также указывается общее количество листов, содержащихся в заявлении.

В заявлении заполняются только те строки реквизита "1", которые предназначены для включения сведений, в которых допущена техническая ошибка. В остальных строках указанного реквизита проставляются прочерки. При оформлении заявления заявителем или по его просьбе специалистом органа кадастрового учета с использованием компьютерной техники, строки реквизита "1", не подлежащие заполнению, из формы заявления исключаются.

Заявление удостоверяется личной подписью заявителя с расшифровкой подписи в виде фамилии и инициалов и указанием даты подписания заявления.