В Первомайский районный суд г. Владивостока

Истец: Петрова Валентина Викторовна

Г. Владивосток, пр. Центральный, 111, кв.2

Ответчик: Петров Николай Викторович

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

Я, Петрова Валентина, являюсь собственником квартиры, расположенной по адресу Г. Владивосток, пр. Центральный, 111, кв.2

, что подтверждается свидетельством о праве собственности от "17" августа 2015 года. Указанная квартира была мною приобретена на основании договора купли-продажи жилого помещения от "5" июня 2015 года.

20 сентября 2015 года с моего согласия в квартире по адресу Г. Владивосток, пр. Центральный, 111, кв.2 был зарегистрирован мой брат – Петров Николай Викторович. За 2 года проживания, ответчик не вносил оплатиу за коммунальные услуги. Также, систематически приходит домой в состоянии алкогольного опьянения, портит имущество и ведет себя неподобающим образом, нарушая мой покой и покой соседей.

Данный факт могут подтвердить соседи:

* Викторова Н. А. – проживающая по адресу г. Владивосток, пр. Центральный, 111, кв.5;
* Ткаченко Л. И. - проживающая по адресу г. Владивосток, пр. Центральный, 111, кв.7;
* Нестеренко А.А. - проживающий по адресу г. Владивосток, пр. Центральный, 111, кв.15.

На основании этого, прошу суд:

1. Прекратить право пользования Петровом Н.В. жилым помещением – квартирой, расположенной Г. Владивосток, пр. Центральный, 111, кв.2.
2. Признать Петрова Н.В. утратившим право пользования жилым помещением – квартирой, расположенной Г. Владивосток, пр. Центральный, 111, кв.2.
3. Выселить ответчика Петрова Н.В. из принадлежащей мне на праве собственности квартиры, расположенной по адресу: Г. Владивосток, пр. Центральный, 111, кв.2.

Приложения:

1. Копия искового заявления для ответчика;  
2. Документ об оплате госпошлины;  
3. Свидетельство о праве собственности на квартиру от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.  
4. Копия выписки из домовой книги.;  
  
8. Иные документы.

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г. Подпись истца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_