ДОГОВОР № 6462
о безвозмездной передаче квартиры в частную собственность граждан

Санкт-Петербург
11 февраля 1993 г.

Администрация Красногвардейского района на основании Закона РСФСР "О приватизации жилищного фонда в РСФСР" и 12 сессии 21 созыва Санкт-Петербургского городского Совета народных депутатов "О приватизации жилищного фонда в Санкт-Петербурге" в лице главы администрации Веледеева Г. А., именуемого в дальнейшем "Администрация", и гражданина(ки) Калининой Марии Михайловны, именуемой в дальнейшем "Граждане", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. "Администрация" передала, а "Граждане" приобрели безвозмездно в частную собственность квартиру, состоящую из 1 комнат(ы) общей площадью 38,90 кв. м, в том числе жилой 20,00 кв. м по адресу: г. Санкт-Петербург, Ударников пр., 32/1, кв.96.

2. Фактическая стоимость квартиры определена оценочной комиссией в сумме 9470 руб. (девять тысяч четыреста семьдесят рублей).

Акт оценки общей стоимости квартиры от 11 февраля 1993 г. № 6462.

3. Основанием для безвозмездной передачи в собственность квартиры является Закон Российской Федерации "О внесении изменений и дополнений в Закон РСФСР "О приватизации жилищного фонда в РСФСР" от 23 декабря 1992 года № 4199–1.

4. Квартира до настоящего времени никому не продана, не заложена, в споре и под запретом (арестом) не состоит.

5. "Граждане" осуществляют право владения, пользования и распоряжения квартирой в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. "Граждане" осуществляют за свой счет эксплуатацию и ремонт квартиры с соблюдением существующих единых правил и норм на условиях, определяемых для домов государственного и муниципального жилищного фонда, а также участвуют соразмерно занимаемой площади в расходах, связанных с техническим обслуживанием и ремонтом, в том числе капитальным, всего дома.

7. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, из которых один остается в делах районной администрации, а другой выдается "Гражданам".

8. Настоящий Договор подлежит регистрации в проектно-инвентаризационном бюро Красногвардейского района.

Адреса сторон:
"Администрация" г. Санкт-Петербург, Среднеохтинский пр., 52;
"Граждане": г. Санкт-Петербург, Ударников пр., 32/1, кв. 96.

Подписи сторон:

"Администрация" _____ (Веледеев Г. А.)
(подпись)

"Граждане" _____ (Калинина М. М.)
(подпись)