**ПЕРЕДАТОЧНЫЙ    АКТ**

город \_\_\_\_\_\_\_\_\_                                                                                     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  области

Мы, гр. ФИО, \_\_\_\_ года рождения, пол – \_\_\_\_\_, место рождения – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина РФ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированная(-ый) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая(-ый) в дальнейшем Продавец, с одной стороны,

        и гр. (пишем по аналогии с данными продавца), именуемая(-ый) в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, составили настоящий передаточный акт о нижеследующем:

1.    Продавец в соответствии с Договором купли-продажи земельного участка от  \_\_\_ года (пишем дату договора) передал в собственность Покупателя земельный   участок с   кадастровым   номером\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Участок, общей площадью \_\_\_\_\_ (площадь прописью) кв. м., разрешённое использование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  категория земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, находящийся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.     В соответствии с настоящим актом Продавец передал Покупателю вышеназванное недвижимое имущество в качественном состоянии, как оно есть на день подписания настоящего акта.

3.    Покупатель принял от Продавца, вышеназванное недвижимое имущество в таком виде, в котором оно есть на день подписания настоящего акта.

4.    Настоящим актом каждая из сторон по договору купли-продажи земельного участка подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

5.    Настоящий передаточный акт составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную силу, один из которых хранится в делах \_\_\_\_ (например: Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области), по одному экземпляру выдается каждой из сторон.

Подписи сторон:

 Продавец:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Покупатель:

       \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_