Соглашение об уплате алиментов.

Город Москва.  Двадцать первое октября две тысячи одиннадцатого года

Гражданин Российской Федерации Зайцев Алексей Алексеевич, паспорт 5454 № 654654 выдан отделением УФМС России 01.01.2001г., зарегистрирован по адресу: г.Москва, ул. Ворошилова, д.4, кв.4, именуемый далее "Плательщик алиментов", с одной стороны,

и гражданка Белкина Виктория Вячеславовна, паспорт 8787 № 987987 выдан отделением УФМС России 02.02.2010г., зарегистрирована по адресу: г.Москва, ул.Литейная, д.3, кв.3, именуемая далее "Получатель алиментов", действующая за себя,

а также от имени и в интересах несовершеннолетнего ребенка Зайцевой Дарьи Алексеевны 16 августа 2003 года рождения, запись акта о рождении № 2 сделана Чертановским отделом ЗАГС Управления ЗАГС Москвы 1 сентября 2003 г., далее также «Ребенок», с другой стороны,

в соответствии со ст. ст. 80, 99 - 105 Семейного кодекса Российской Федерации заключили настоящее соглашение (далее также – «Соглашение») о нижеследующем:

1. Предмет соглашения.

1.1. Предметом настоящего Соглашения является представление Плательщиком содержания (алиментов) его несовершеннолетней дочери – Зайцевой Д.Д. 16 августа 2003 года рождения, запись акта о рождении № 2, запись сделана Чертановским отделом ЗАГС Управления ЗАГС Москвы 1 сентября 2003 г., зарегистрирована по адресу: Москва, ул.Литейная, 3, кв.3.
1.2. Содержание предоставляется в следующем порядке:
1.2.1. Плательщик обязуется в сроки и на условиях настоящего Соглашения ежемесячно до достижения ребенком 18 летнего возраста выплачивать Получателю алиментов денежные средства на содержание ребенка в размере 3 000 (три тысячи) рублей (далее также – «Алименты»).
1.2.2. Плательщик алиментов в порядке и на условиях настоящего Соглашения передает в собственность ребенку следующее имущество:
1/2  доли в праве общей долевой собственности на квартиру общей площадью 70 кв.м. по адресу: Москва, Варшавское шоссе, дом 5, кв. 2, условный номер: 1, запись в Государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 4 марта 2001 года № 77 (далее по тексту – «Доля в праве собственности на квартиру»).
Стоимость Доли в праве собственности на квартиру составляет 600000 (шестьсот тысяч) руб.
Передаваемая Доля в праве собственности на квартиру принадлежит Плательщику на основании Договора купли-продажи от 01.03.2001 года. Передаваемая Доля в праве собственности на квартиру не обременена залогом, иными правами 3-х лиц, не состоит под арестом, не является объектом каких-либо исковых притязаний 3-х лиц.

2. СРОКИ, ПОРЯДОК СОВЕРШЕНИЯ И ИНДЕКСАЦИЯ АЛИМЕНТНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ

2.1. Алиментные платежи уплачиваются ежемесячно в срок не позднее 15 числа каждого месяца.
2.2. Алиментные платежи уплачиваются на следующий расчетный Получателя алиментов:
№ счета: 3213213210, в банке ВТБ-24, корреспондентский счет 0650465406, ИНН/КПП 2103213210321, БИК 8797987.

2.3. Получатель алиментов вправе указать иной счет для перечисления Алиментных платежей, о чем он обязан известить Плательщика алиментов не менее, чем за 25 дней до очередного платежа.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

3.1. Плательщик алиментов обязуется:
3.1.2. Осуществлять Алиментные платежи в размере, сроки и в порядке, указанные Соглашением.
3.1.3. Передать в собственность ребенка Долю в праве собственности на квартиру в следующем порядке: одновременно с подписанием Соглашения передать право собственности на долю, о чем составить и подписать акт приема-передачи.
3.1.4. Совместно с Получателем алиментов лично или посредством доверенных лиц представить необходимые документы и заявления в надлежащее территориальное отделение Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии для регистрации перехода права на долю в праве собственности.
3.1.5. Уплатить все необходимые в связи с регистрацией перехода права собственности на Долю в праве собственности на квартиру пошлины, платежи и сборы.
3.1.6. При образовании задолженности по своей вине уплачивать Получателю алиментов неустойку в размере одной второй процента от суммы невыплаченных алиментов за каждый день просрочки.
3.2. Получатель алиментов обязуется:
3.2.1. Получать Алиментные платежи.
3.2.2. Своевременно извещать Плательщика алиментов об изменении расчетного счета для перечисления Алиментных платежей.
3.2.3. Использовать Алиментные платежи исключительно для содержания ребенка.
3.2.4. Принять в собственность Долю в праве собственности на квартиру.
3.2.5. Совершить все действия, необходимые для перехода и регистрации перехода права собственности на Долю в праве собственности на квартиру, в том числе принять право собственности, подписать акт приема-передачи, подписать и подать необходимые документы в надлежащее территориальное отделение Федеральной службы государственной регистрации лично или посредством уполномоченных лиц, получить Свидетельство о государственной регистрации перехода права на Долю в праве собственности на квартиру.

4. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ И СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания, при этом первый платеж алиментов должен быть произведен в сумме 3000 рублей не позднее 15 октября 2011 г.
4.2. Соглашение прекращает свое действие в части пункта 1.2.1. при наступлении одного из следующих событий:

- при достижении ребенком совершеннолетнего возраста;
- смерти одной из сторон соглашения;
- наступление иных событий, с которыми закон связывает прекращение обязательств по уплате алиментов.
4.2. Стороны вправе по взаимному согласию в любое время изменить настоящее Соглашение либо прекратить его в установленной законом форме.
4.3. Подсудность по спорам из настоящего Соглашения устанавливается по месту жительства ответчика.

5. ИНЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Настоящее Соглашение не регулирует участие Плательщика алиментов в дополнительных расходах на ребенка, которые могут возникнуть при наличии исключительных обстоятельств (тяжелой болезни, увечья, необходимости оплаты постороннего ухода за ним и других подобных обстоятельств).
5.2. Стороны Соглашения подтверждают, что на момент его подписания Плательщик алиментов не имеет каких-либо задолженностей по оплате содержания ребенка.
5.3. Стороны подтверждают, что настоящее Соглашение не нарушает интересов ребенка.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.2.Содержание ст. ст. 80, 99 - 105 Семейного кодекса Российской Федерации, ст. 28, 163 Гражданского Кодекса Российской Федерации сторонам нотариусом разъяснены.
6.3. Настоящее Соглашение составлено в пяти сшитых экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса Ивановой О.Д. города Москвы, один передается в Росреестр, один для Плательщика алиментов и для Получателя алиментов.
6.4. К настоящему соглашению прилагаются ксерокопии Свидетельства о заключении брака II –МЮ № 654 от 01.01.2005 г., Свидетельство о рождении III-МЮ № 2, Свидетельство о государственной регистрации права № 77.

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

7.1. Плательщик алиментов:
Зайцев Алексей Алексеевич, паспорт 5454 № 654654 выдан отделением УФМС России 01.01.2001г., зарегистрирован по адресу: г.Москва, ул. Ворошилова, д.4, кв.4

Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7.2. Получатель алиментов:
Белкина Виктория Вячеславовна, паспорт 8787 № 987987 выдан отделением УФМС России 02.02.2010г., зарегистрирована по адресу: г.Москва, ул.Литейная, д.3, кв.3

Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

АКТ

приема-передачи доли

Город Москва, Двадцать первое октября две тысячи одиннадцатого года

Гражданин РФ Зайцев А.А., именуемый далее "Плательщик алиментов", с одной стороны,
и гражданка РФ Белкина В.В., именуемая далее "Получатель алиментов", действующая за себя, а также от имени и в интересах несовершеннолетнего ребенка Зайцевой Д.Д. 16 августа 2004 года рождения, запись акта о рождении № 2, запись сделана Чертановским отделом ЗАГС Управления ЗАГС Москвы 1 сентября 2003 г., далее также «ребенок», с другой стороны, в соответствии со ст. ст. 80, 99 - 105 Семейного кодекса Российской Федерации заключили настоящий акт о нижеследующем:
Плательщик алиментов передал, а Получатель алиментов получил 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру общей площадью 70 кв.м. по адресу: Москва, Варшавское шоссе, дом 5, кв. 2, условный номер: 1, запись в Государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 4 марта 2001 года № 77.

Плательщик алиментов:

Ф.И.О. (собственноручно)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Получатель алиментов:

Ф.И.О. (собственноручно)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_